

COMISIÓN DE VIVIENDA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

XI LEGISLATURA

ACTA Nº 3/2019, DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2019

ASISTENTES

ILMA. SRA. D^a. MARÍA YOLANDA ESTRADA MADRID
ILMA. SRA. D^a. MARÍA PASTOR VALDÉS
ILMA. SRA. D^a. ANA RODRÍGUEZ DURÁN
ILMA. SRA. D^a. CRISTINA GONZÁLEZ ÁLVAREZ
ILMO. SR. D. MIGUEL LUIS ARRANZ SÁNCHEZ
ILMO. SR. D. NICOLÁS RODRÍGUEZ GARCÍA
ILMO. SR. D. RAFAEL GÓMEZ MONTOYA
ILMA. SRA. D^a. MARÍA DE LOS LLANOS CASTELLANOS GARIJO
ILMO. SR. D. JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ SERRANO
ILMA. SRA. D^a. MARÍA YOLANDA IBARROLA DE LA FUENTE
ILMO. SR. D. PEDRO MUÑOZ ABRINES
ILMO. SR. D. MIGUEL DÍAZ MARTÍN
ILMO. SR. D. ENRIQUE MARTÍNEZ CANTERO
ILMO. SR. D. MATÍAS DE LA MOTA MARTÍNEZ
ILMO. SR. D. JORGE MORUNO DANZI
ILMO. SR. D. EMILIO DELGADO ORGAZ
ILMO. SR. D. JOSÉ LUIS RUIZ BARTOLOMÉ
ILMO. SR. D. ÍÑIGO HENRÍQUEZ DE LUNA LOSADA
ILMA. SRA. D^a. CAROLINA ALONSO ALONSO

LETRADA: D^a ANA MARÍA DEL PINO CARAZO

En Madrid, siendo las quince horas y treinta y siete minutos, del día seis de noviembre de dos mil diecinueve, se reúnen en la Sede de la Asamblea los Ilustrísimos Señores Diputados anteriormente relacionados, con el fin de celebrar reunión de la Comisión de Vivienda y Administración Local debidamente convocada al efecto.

Como cuestión preliminar la Presidenta expone que se ha recibido una comunicación del Alcalde de Torrejón de Ardoz por la que se indica que no puede comparecer en la sesión de hoy por motivos de agenda, sin perjuicio de mostrar su

disponibilidad para hacerlo en fecha posterior. Por lo tanto, no puede tramitarse en la sesión de hoy la C 359/19 prevista en el punto quinto del orden del día.

Se procede a abordar el orden del día restante.

PUNTO PRIMERO: PCOC 53(XI)/19 RGEP 6615 a iniciativa de la Ilma. Sra. D^a. Carolina Alonso Alonso, Diputada del Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, motivo por el que ha recurrido ante el Supremo contra la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, que refrendaba la nulidad de la venta de 2.935 viviendas del IVIMA al fondo de inversión Goldman Sachs-Azora.

Formula la pregunta su autora, D^a. Carolina Alonso Alonso.

En representación del Gobierno contesta el Sr. Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social, D. Jorge Urrecho Corrales.

En turno de réplica interviene D^a. Carolina Alonso Alonso y en dúplica D. Jorge Urrecho Corrales, Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social.

En turno de contrarréplica toma la palabra, D^a. Carolina Alonso Alonso (es llamada al tiempo) y en contradúplica D. Jorge Urrecho Corrales, Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social.

PUNTO SEGUNDO: PCOC 55(XI)/19 RGEP 6645 a iniciativa de la Ilma. Sra. D^a. Carolina Alonso Alonso, Diputada del Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, se pregunta cómo garantiza el Gobierno la función social de las viviendas con protección pública cuando éstas se transmiten a fondos de inversión.

Formula la pregunta su autora, D^a. Carolina Alonso Alonso.

Contesta a la misma, en representación del Gobierno el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

En turno de réplica interviene D^a. Carolina Alonso Alonso y en dúplica D. José María García Gómez, Director General de Vivienda y Rehabilitación.

PUNTO TERCERO: C 292(XI)/19 RGEF 6772 de Sr. Comisionado de Revitalización de Municipios Rurales, a petición del Grupo Parlamentario Vox en Madrid, al objeto de informar sobre planes de su encomienda para esta Legislatura (Por vía del artículo 210 del Reglamento de la Asamblea).

Expone las razones que justifican la solicitud de comparecencia D. José Luis Ruiz Bartolomé, del Grupo Parlamentario Vox en Madrid, autor de la iniciativa.

Cumplimenta la comparecencia D. Rafael Pastor Martín, Comisionado para Revitalización de Municipios Rurales.

En turno de representantes de los Grupos Parlamentarios toman la palabra:

- Por el Grupo Parlamentario de Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D^a. Carolina Alonso Alonso.
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. José Luis Ruiz Bartolomé. Es llamado al tiempo.
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D^a. María Pastor Valdés, desde su escaño como diputada.
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D^a. Ana Rodríguez Durán, desde su escaño de diputada.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano. Es llamado al tiempo.
(La Presidenta llama al orden en dos ocasiones a la Sra. D^a. Carolina Alonso Alonso).
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, a D^a. Cristina González Álvarez.

Contesta a las anteriores intervenciones el Sr. Comisionado para la Revitalización de Municipios Rurales, D. Rafael Pastor Martín. Es llamado al tiempo.

En turno de réplica toman la palabra:

- Por el Grupo Parlamentario de Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D^a. Carolina Alonso Alonso. Es llamada al tiempo.
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. José Luis Ruiz Bartolomé.
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D^a. María Pastor Valdés. Es llamada al tiempo.

- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D^a. Ana Rodríguez Durán.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano.
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, a D^a. Cristina González Álvarez.

Para cierre del debate toma la palabra el Sr. Comisionado para la Revitalización de los Municipios Rurales, D. Rafael Pastor Martín.

PUNTO CUARTO: C 325(XI)/19 RGEP 6883 del Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, a petición del Grupo Parlamentario Socialista, al objeto de informar sobre líneas generales a desarrollar por esa Dirección General durante esta Legislatura. (Por vía del artículo 210 del Reglamento de la Asamblea).

Expone las razones que justifican la solicitud de comparecencia D^a. Cristina González Álvarez, del Grupo Parlamentario Socialista, autor de la iniciativa.

Cumplimenta la comparecencia el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

(Ocupa la presidencia temporalmente la Vicepresidenta de la Comisión). Es llamado al tiempo.

En turno de representantes de los Grupos Parlamentarios toman la palabra:

- Por el Grupo Parlamentario de Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D^a. Carolina Alonso Alonso. Es llamada al tiempo.
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. José Luis Ruiz Bartolomé.
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D. Jorge Moruno Danzi.
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D. Miguel Díaz Martín.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano.
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, a D^a. Cristina González Álvarez.

Toma la palabra el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez. Es llamado al tiempo.

En turno de réplica intervienen:

- Por el Grupo Parlamentario de Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D^a. Carolina Alonso Alonso. Es llamada al tiempo.
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. José Luis Ruiz Bartolomé.
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D. Jorge Moruno Danzi.
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D. Miguel Díaz Martín.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano.
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, a D^a. Cristina González Álvarez.

Para cierre del debate toma la palabra el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

PUNTO QUINTO: Ruegos y preguntas.

No se formulan.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las dieciocho horas y veintidós minutos, en el lugar y fecha anteriormente señalados.

Vº Bº
LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Fdo.: María Yolanda ESTRADA
MADRID

Fdo.: Ana RODRÍGUEZ DURÁN