

COMISIÓN DE VIVIENDA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

XI LEGISLATURA

ACTA Nº 3/2020, DEL DÍA 4 DE MARZO DE 2020

**ASISTENTES**

**ILMA. SRA. D<sup>a</sup>. MARÍA YOLANDA ESTRADA MADRID**

**ILMO. SR. D. HUGO MARTÍNEZ ABARCA (En sustitución de la Ilma. Sra. D<sup>a</sup>. María Pastor Valdés).**

**ILMA. SRA. D<sup>a</sup>. ANA RODRÍGUEZ DURÁN**

**ILMA. SRA. D<sup>a</sup>. CRISTINA GONZÁLEZ ÁLVAREZ**

**ILMO. SR. D. MIGUEL LUIS ARRANZ SÁNCHEZ**

**ILMO. SR. D. NICOLÁS RODRÍGUEZ GARCÍA**

**ILMO. SR. D. RAFAEL GÓMEZ MONTOYA**

**ILMO. SR. D. JOSÉ VIRGILIO MENÉNDEZ MEDRANO**

**ILMO. SR. D. JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ SERRANO**

**ILMO. SR. D. JUAN SOLER-ESPIAUBA GALLO**

**ILMO. SR. D. MIGUEL DÍAZ MARTÍN**

**ILMO. SR. D. ENRIQUE MARTÍNEZ CANTERO**

**ILMO. SR. D. MATÍAS DE LA MOTA MARTÍNEZ**

**ILMO. SR. D. JORGE MORUNO DANZI**

**ILMO. SR. D. ALEJANDRO SÁNCHEZ PÉREZ**

**ILMO. SR. D. JOSÉ LUIS RUIZ BARTOLOMÉ**

**ILMO. SR. D. ÍÑIGO HENRÍQUEZ DE LUNA LOSADA**

**ILMA. SRA. D<sup>a</sup>. CAROLINA ALONSO ALONSO**

**LETRADA: D<sup>a</sup> ANA MARÍA DEL PINO CARAZO**

En Madrid, siendo las dieciséis horas y nueve minutos, del día cuatro de marzo de dos mil veinte, se reúnen en la Sala José Prat los Ilustrísimos Señores Diputados anteriormente relacionados, con el fin de celebrar reunión de la Comisión de Vivienda y Administración Local debidamente convocada al efecto.

**PUNTO PRIMERO: PCOC 49/20 RGEP 981 a iniciativa de la Sra. D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso, Diputada del Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, se pregunta cómo valora el Gobierno de la Comunidad que haya 4124 solicitudes que cumplen los requisitos para obtener la ayuda al alquiler pero que no se les haya concedido.**

Formula la pregunta su autora, D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso, del Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie.

En nombre del Gobierno contesta a la pregunta el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

En turno de réplica interviene D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso y en dúplica el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

En turno de contraréplica toma la palabra D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso (es llamada al tiempo) y en condradúplica el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

**PUNTO SEGUNDO: PCOC 81/20 RGEF 1167 a iniciativa del Sr. D. Jorge Moruno Danzi, Diputado del Grupo Parlamentario Más Madrid en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, se pregunta cómo valora el Gobierno la gestión de las ayudas al alquiler por parte de la Comunidad de Madrid.**

Formula la pregunta su autor, D. Jorge Moruno Danzi, del Grupo Parlamentario Más Madrid.

Contesta a la misma, en representación del Gobierno, el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez.

En turno de réplica interviene D. Jorge Moruno Danzi y en dúplica el Sr. Director General de Vivienda y Rehabilitación, D. José María García Gómez. (Es llamado al tiempo).

**PUNTO TERCERO: PCOC 199/20 RGEF 2215 a iniciativa del Sr. D. José Luis Ruiz Bartolomé, Diputado del Grupo Parlamentario Vox en Madrid en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, se pregunta a qué fin correspondía el préstamo de 82,7 millones de euros de la Agencia de la Vivienda Social que ha sido amortizado durante el año 2019.**

Formula la pregunta su autor, D. José Luis Ruiz Bartolomé, del Grupo Parlamentario Vox en Madrid.

En representación del Gobierno contesta a la pregunta el Sr. Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social, D. Jorge Urrecho Corrales.

En turno de réplica interviene D. José Luis Ruiz Bartolomé y en dúplica el Sr. Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social, D. Jorge Urrecho Corrales.

En turno de contraréplica toma la palabra D. José Luis Ruiz Bartolomé y en contradúplica el Sr. Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social, D. Jorge Urrecho Corrales.

**PUNTO CUARTO: PCOC 242/20 RGEF 2345 a iniciativa del Sr. D. Íñigo Henríquez de Luna Losada, Diputado del Grupo Parlamentario Vox en Madrid en la Asamblea de Madrid, al Gobierno, medidas que piensa adoptar el Gobierno para mejorar la ejecución de las inversiones del Plan de Inversiones Regional (PIR) que gestiona directamente la Dirección General de Administración Local.**

Formula la pregunta su autor, D. Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Parlamentario Vox en Madrid.

En representación del Gobierno contesta a la pregunta la Sra. Directora General de Administración Local, D<sup>a</sup>. Nadia Álvarez Padilla. (Es llamada al tiempo).

En turno de réplica toma la palabra D. Íñigo Henríquez de Luna Losada (es llamado al tiempo) y en dúplica la Sra. Directora General de Administración Local, D<sup>a</sup>. Nadia Álvarez Padilla. (Es llamada al tiempo).

Se suspende la sesión a las 16:50 horas reanudándose a las 16:55 horas.

**PUNTO QUINTO: C 174/20 RGEF 2590 del Sr. D. Germán Velázquez Arizmendi, arquitecto en Varquitectos, especialista en edificios de consumo de energía casi nulo, a petición del Grupo Parlamentario de Ciudadanos, al objeto de informar sobre medidas a implantar en la construcción de viviendas de consumo de energía casi nulo. (Por vía del artículo 211 del Reglamento de la Asamblea)**

Se propone la modificación del orden del día para alterar el orden de sustanciación de las Comparecencias y sustanciar a continuación la C 174/20 RGEF 2590.

Se acepta por asentimiento la propuesta de la Presidencia.

Comparece D. Germán Velázquez Arizmendi, arquitecto de Varquitectos. Es llamado al tiempo.

En turno de representantes de los Grupos Parlamentarios intervienen:

- Por el Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. José Luis Ruiz Bartolomé

- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D. Jorge Moruno Danzi.
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D. Miguel Díaz Martín.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano.
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, D. Rafael Gómez Montoya.

Para cierre del debate interviene D. Germán Velázquez Arizmendi.

**PUNTO SEXTO: C 178/20 RGEF 2606 del Sr. Comisionado para la revitalización de Municipios Rurales, a petición del Grupo Parlamentario Socialista, al objeto de informar sobre nuevas medidas incorporadas a la estrategia de revitalización de los municipios rurales. (Por vía del artículo 210 del Reglamento de la Asamblea)**

Expone las razones que justifican la solicitud de comparecencia, en nombre del Grupo Parlamentario Socialista, autor de la iniciativa, D<sup>a</sup>. Cristina González Álvarez.

Cumplimenta la comparecencia el Sr. Comisionado para la Revitalización de Municipios Rurales, D. Rafael Pastor Martín.

En turno de representantes de los Grupos Parlamentarios toman la palabra:

- Por el Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. Íñigo Henríquez de Luna Losada. (Es llamado al tiempo).
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D. Alejandro Sánchez Pérez. (Es llamado al tiempo)
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D<sup>a</sup>. Ana Rodríguez Durán, desde su escaño como Diputada.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano. (Es llamado al tiempo)
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, D<sup>a</sup>. Cristina González Álvarez.

Contesta a las anteriores intervenciones, el Sr. Comisionado para la Revitalización de Municipios Rurales, D. Rafael Pastor Martín. (Es llamado al tiempo).

En turno de réplica de los Grupos Parlamentarios, toman la palabra:

- Por el Grupo Parlamentario Unidas Podemos Izquierda Unida Madrid en Pie, D<sup>a</sup>. Carolina Alonso Alonso
- Por el Grupo Parlamentario Vox en Madrid, D. Íñigo Henríquez de Luna Losada.
- Por el Grupo Parlamentario Más Madrid, D. Alejandro Sánchez Pérez. (Es llamado al tiempo)
- Por el Grupo Parlamentario de Ciudadanos, D<sup>a</sup>. Ana Rodríguez Durán.
- Por el Grupo Parlamentario Popular, D. José Antonio Sánchez Serrano.
- Por el Grupo Parlamentario Socialista, D<sup>a</sup>. Cristina González Álvarez.

Para el cierre del debate interviene el Sr. Comisionado para la Revitalización de Municipios Rurales, D. Rafael Pastor Martín.

**PUNTO SÉPTIMO: Ruegos y preguntas.**

No se formulan.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las diecinueve horas y doce minutos, en el lugar y fecha anteriormente señalados.

**Vº Bº**  
**LA PRESIDENTA**

**LA SECRETARIA**

**Fdo.: María Yolanda ESTRADA  
MADRID**

**Fdo.: Ana RODRÍGUEZ DURÁN**